

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

15 января 2019 года № 1

дер. Колтуши

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д.30, ул. Генерала Чоглокова, д.д.1,2,3,4,5,6, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации МО Колтушское СП от 09.07.2018 № 316 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы», уставом муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, рассмотрев обращение ООО «Север» №160 от 04.12.2018, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя

д.30, ул. Генерала Чоглокова, д.д.1,2,3,4,5,6 которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (Приложение)

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте МО Колтушское СП.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации.

Глава муниципального образования



Э.М. Чирко

Приложение
к решению совета депутатов
МО Колтушское СП
от 15 января 2019 года № 1

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д.30, ул. Генерала Чоглокова, д.д.1,2,3,4,5,6, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

| п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Размер платы граждан за содержание жилого помещения, руб./ кв.м.(руб./квартира) | Примечание |
|-----|---|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1. | Услуги по содержанию общего имущества МКД со всеми удобствами | Руб./1кв.м./мес. | 12,88 | Среднее значение стоимости аналогичных видов услуг в однотипных многоквартирных домах |
| 2. | Услуги по аварийно-диспетчерскому обслуживанию | Руб./1кв.м./мес. | 3,23 | |
| 3. | Услуги по управлению МКД | Руб./1кв.м./мес. | 3,70 | |
| 4. | Техническое обслуживание домофона | Руб./1кв.м./мес. | 0,45 | Плата без изменения по сравнению с предыдущим годом |
| 5. | Обслуживание антенны | Руб./квартира | 90 | |
| 6. | Услуги по уборке лестничных клеток и содержанию придомовой территории | Руб./1кв.м./мес. | 3,93 | Среднее значение стоимости аналогичных видов услуг в однотипных многоквартирных домах |
| 7. | Пользование и техническое обслуживание лифтов | Руб./1кв.м./мес. | 3,56 | |
| 8. | Текущий ремонт общего имущества в МКД | Руб./1кв.м./мес. | 3,41 | |
| 9. | Сбор и вывоз ТКО | Руб./1кв.м./мес. | 3,58 | |
| 10. | Содержание и ремонт АППЗ | Руб./1кв.м./мес. | 0,90 | |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|------------------|----------|---|
| 11. | Освещение мест общего пользования | Руб./1кв.м./мес. | 3,08/1,6 | Затраты по э/энергии по МОП и лифтам, потребление э/энергии по данным общедомового прибора учета, плата без изменения по сравнению с предыдущим годом |
|-----|-----------------------------------|------------------|----------|---|